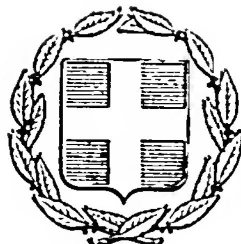


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 276

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 418/77 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 75/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργόν, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον Μόνον

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 1126 καὶ 1127 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ δὴ ἐπὶ τμήματος τῆς ὁδοῦ Εὐλαμπίας μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αργυροκάστρου καὶ 'Αγίου Νικολάου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημέννον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 9950/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

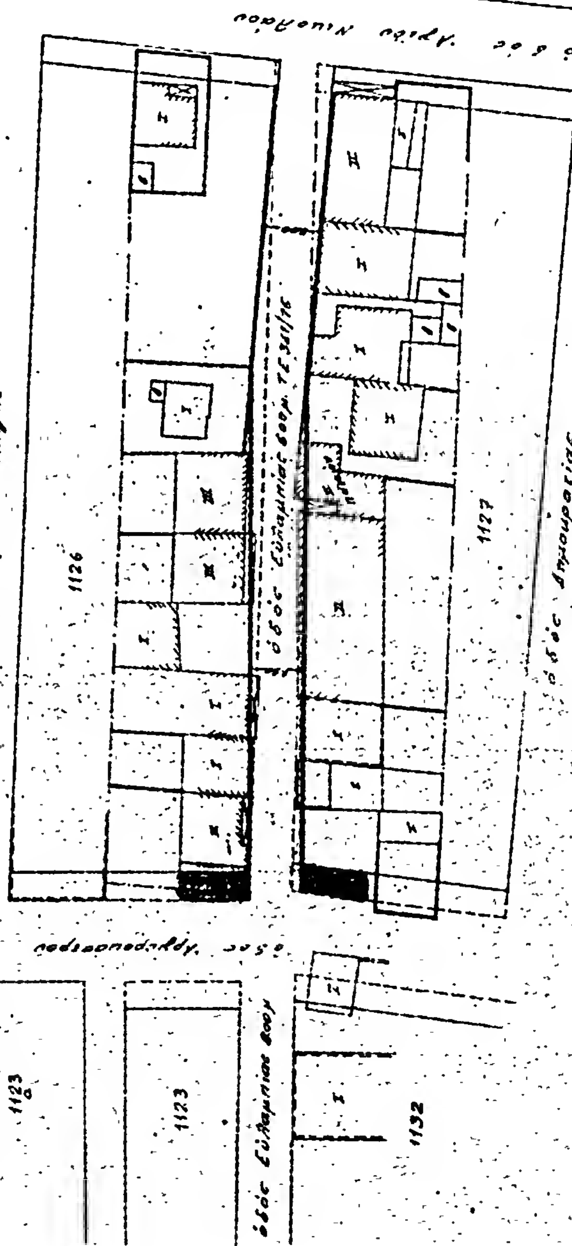
'Εν 'Αθήναις τῇ 25 'Απριλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Γ.9900/1978
Αθήναι 24 Απριλίου 1978

ΝΕΑ ΛΙΟΣΙΑ περιοχή Νικολή
ΚΛ. 1:500



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η. 6486 (2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ δρόμων ὡς Δημοτικῶν στὸν οἰκισμὸ Μπεγουλακίου Πατρῶν, Ν. 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων μὲ τὴν ὁποία παρέχεται εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν τὸ 1923.

2. Τὸ ἀρ. Α. 16688/19.5.1978 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Ἐσωτερικῶν μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάσθηκε ἡ ἀρ. 309/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνει τὴν διάνοιξη - ἀναγνώριση ἀνωνύμων δρόμων στὴν περιοχὴ Μπεγουλακίου.

3. Τὸ ἀρ. Η. 6117/26.5.1978 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ν. 'Αχαΐας, Τμήματος Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν πρὸς τὸ Ν.Σ.Δ.Ε.

4. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ 10/26/27.5.1978 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀρ. 309/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἡ διάνοιξη - ἀναγνώριση ἀνωνύμων δρόμων, συνολικὰ ἔξι (6) ποὺ ζήτησε ἡ Σταυρούλα Ρήγα ἢ Ρηγοπούλου καὶ νῦν Τούλα μέσα στὴν ἰδιοκτησία της στὸν οἰκισμὸ Μπεγουλακίου Πατρῶν πρὸς οἰκοπεδοποίηση αὐτῆς μὲ πλάτος 8 μέτρα γιὰ τοὺς πέντε ἀπὸ αὐτοὺς καὶ 15,00 μέτρα γιὰ τὸν ἕκτο καὶ ὅπως ἀναλυτικὰ φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Εὐστ. 'Αθανασοπούλου μὲ κλίμακα 1:500 τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήματος Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν μὲ τὶς παρατηρήσεις:

α) Ὅτι ἡ ἀπὸ 326,40 μ2 ἔκταση τοῦ ἀρ. (19) οἰκοπέδου παραχωρεῖται στὸν Δῆμο σὰν κοινόχρηστος χῶρος καὶ πρὸς τὸ σκοπὸ συνδέσεως τοῦ ἀνατολικῶς αὐτοῦ προτεινομένου δρόμου πλάτους 8,00 μ. μὲ τὸν μεσημβρινῶς ὑφιστάμενο δρόμο πλάτους 6,00 μ. καὶ

β) Ὅτι ἑκατέρωθεν τῆς ὁδοῦ Πατρῶν - Καλαβρύτων ὅπως καὶ στὸ διάγραμμα καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ αὐτοῦ ἔχει ἀναγραφεῖ ἀπὸ τὴν ἁρμοδία ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν, τμῆμα πλάτους 4,00 μέτρων μένει ἐκτὸς οἰκισμοῦ γιὰ τὴ δυνατότητα μελλοντικῆς διαπλατύνσεως τῆς ὁδοῦ αὐτῆς καὶ ὡς ἐκ τούτου τὰ ἀρ. 1, 2, 3 καὶ 4 οἰκόπεδα θὰ πρέπει νὰ μικρύνουν ἀνάλογα 4,00 μέτρα κατὰ τὴν ἔννοια τοῦ βάθους των.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 31 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Παρατηρήσεις του Δήμου Πατρέων (σύμφωνα με την υπ' αριθ. 203/?.5-1978 απόφαση του Δημοτ. Συμβουλίου)

1) Το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕ) ιδιωτικό τμήμα είναι κοινόχρηστο

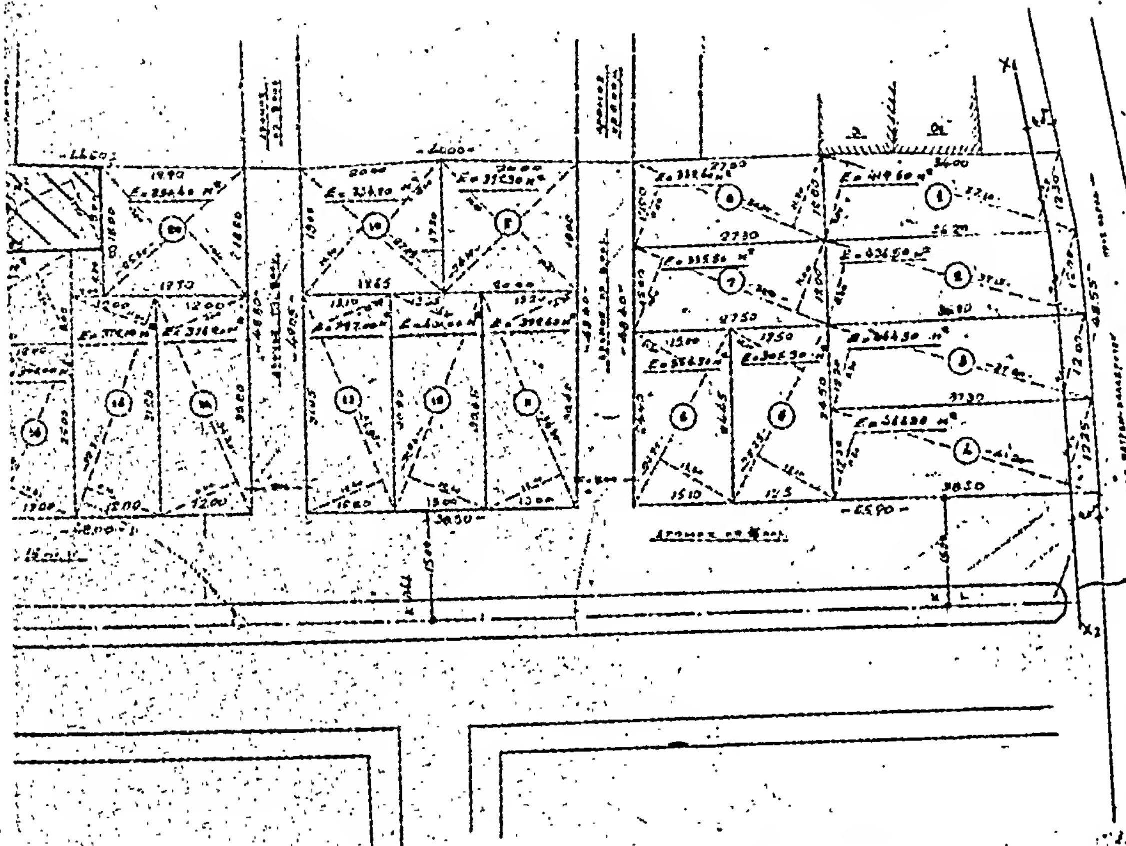
2) Η γραμμή Χ1Χ2, σε απόσταση (4,0 μ) από τα όρια της οδού, είναι και όριο του οικισμού.

Πάτρα, 13/8/86

Ο Διευθ. Τεχν. Υπηρεσιών Δήμου Πατρέων

Χρ. Σκουφοπάνος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ
ΡΗΓΑ ή ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ σύζ. νυν ΤΟΥΛΑ
ΕΙΣ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΠΑΤΡΩΝ
ΚΛ: 1:500





ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΠΑΤΡΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1978
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΑΤΡΑΙ

'Αριθ. Η 6485 (3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ δρόμων ὡς Κοινοτικῶν στὸν οἰκισμὸ Ζαχουλιτέϊκα Κάτω 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, μὲ τὴν ὁποία παρέχεται εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

2. Τὴν ἀρ. 24/78 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κ. 'Αχαΐας γιὰ ἀναγνώριση νέων Κοινοτικῶν δρόμων πλάτους 8,00 μέτρων μέσα στὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ζαχουλιτέϊκα Κ. 'Αχαΐας μαζὶ μὲ τὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα.

3. Τὸ ἀρ. Η.5979/22.5.78 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. 'Αχαΐας, Τμήματος Πολεοδομικῶν 'Εφαρμογῶν πρὸς τὸ Ν.Σ.Δ.Ε.

4. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ 10/19/27.5.78 πρακτικό του, ἀποφαίζουμε:

1. 'Εγκρίνουμε τὴν ἀρ. 24/78 ἀπόφαση τοῦ Κοιν/κοῦ Συμβουλίου Κ. 'Αχαΐας, μὲ τὴν ὁποία χαρακτηρίζονται Κοινοτικοὶ οἱ δρόμοι ποὺ παραχωρήθηκαν ἀπὸ τοὺς Μαρία Σπανοῦ, Σωτ. Οἰκονομόπουλο καὶ Νικ. Οἰκονομόπουλο πλάτους 8,00 μέτρων καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Ὑπομ/κοῦ Νικ. Νικολοπούλου μὲ κλίμ. 1:500 τὸ ὁποῖο εἶναι ἁρμοδίως θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμημ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν.

2. Ὅσον ἀφορᾶ τὶς προτάσεις τῶν δύο μελῶν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου ποὺ μειοψήφισαν αὐτὲς δὲν εὐσταθοῦν γιατὶ οἱ δρόμοι ποὺ διανοίζονται ἔχουν συνέχεια μὲ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως καὶ ἡ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση ποὺ προβλέπει τὴ διάνοιξη νέων ὁδῶν δὲν ἀναφέρει πουθενὰ γιὰ κοινόχρηστους χώρους κ.λπ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 31 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

Ἰδιοκτησία κληρονόμων Κων/νου Τσαπούλη

Ἐπαρχουσα κοινοτική ὁδός

ὁδός πρὸς ἀναγνώρισιν δ: 8,00 μ

ὁδός πρὸς ἀναγνώρισιν δ: 8,00 μ

ὁδός πρὸς ἀναγνώρισιν δ: 8,00 μ

ὁδός πρὸς ἀναγνώρισιν δ: 8,00 μ

Ἐπαρχουσα κοινοτική ὁδός

ὁδός Σχεδίου πόλεως

ὁδός Σχεδίου πόλεως

Ἐγκεκριμένων ρυμοτομιῶν

σχεδίου Κ. Ἀχαΐας

Ἐθεωρήθη

ὁ Πρόεδρος Κοινότητος

Κ. Ἀχαΐα Μάϊος 78

Ὁ συντάξας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Σ.Τ. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. Π.Γ.Π. 1150
ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ
ΤΗΛ. 22075

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πάτραι 26-5-1978
Ὁ Προϊστάμενος τῆς
Ὑπηρεσίας Πολεοδομικῶν
Ἐφαρμογῶν

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΙΩΑΝΝΟΥ

Τοπογραφικὸν Διάγραμμα
Ἰδιοκτησίας
Οἰκονομοπούλου Σωτηρίου
Εἰς οἰκισμὸν "Ζαχουλίτικα"
Κ. Ἀχαΐας
κλ. 1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως ρυμοτομίας) τμημάτων ἀκινήτου παρὰ τὰς ὁδοὺς Πεντέλης καὶ Ἀναξαγόρα τῆς περιφερείας Ἁγ. Παρασκευῆς καὶ ἐν τῷ Ο.Τ. 207 αὐτοῦ.

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7, 8 καὶ 18 ἐπ. τοῦ Ν.Δ. 797/71 φέρομεν εἰς γνῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου καὶ ἀξιοῦντος δικαιώματα, ὅτι τὴν ἀποζημίωσιν α) προσκυρωθείσης ὑπὲρ ἡμῶν, ἤτοι 1) Εὐτυχίας συζ. Νικ. Κουντουρογιάννη καὶ 2) Νικολάου Ἀναργ. Κουντουρογιάννη, κατοίκων Ἁγ. Παρασκευῆς, καὶ τῶν Κλεοπάτρας Καρανικόλα καὶ Παρασκευῆς θυγ. Στυλ. Βουγιούκα, ἐκτάσεως ὑπὸ στοιχεῖα 8—7—5—4—8 τοῦ ἀπὸ 17.5.77 τοπογραφικοῦ διαγράμματος τῆς Πολ. Μηχανικοῦ Α. Γεωργιάδου τοῦ συνοδεύοντος τὴν ὑπ' ἀριθ. 85/77 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς, ἐκ μ² 37, β) τὸ ἥμισυ ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως ὑπὸ στοιχεῖα 6—7—8—9—6 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω διαγράμματος ἐκ μ² 8,80, γ) κτισμάτων, δ) φρέατος καὶ ε) ἀμυγδαλεῶν, κειμένων εἰς Δῆμον Ἁγίας Παρασκευῆς—Ἀττικῆς καὶ παρὰ τὰς ὁδοὺς Πεντέλης καὶ Ἀναξαγόρα (Ο.Τ. 207) δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 85/77 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας, τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Διαμερίσματος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς, Νομαρχίας Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ.Π. 23608/1828/77 ἀποφάσεως τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Ἀνατ. Διαμερίσματος Ἀττικῆς, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 163/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, καταθέσαμεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 494021/24.5.1978 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης διὰ ποσὸν δραχμῶν (203.400) διακοσίων τριῶν χιλιάδων τετρακοσίων, ὅπερ Γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν (Φειδίου ἀριθ. 6) Ἀριστομένην Δέδε, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 45980/1978 περὶ τούτου πράξεώς του, εἰς πλήρη ἀποζημίωσιν παντὸς θιγομένου δικαιούχου.

Ὅθεν καλοῦνται, πᾶς θιγόμενος ἢ εἰκαζόμενος δικαιοῦχος (καὶ αἱ Τασία Μαριόρα καὶ Παναγιώτα Μπουγιούκα), προβάλλων δικαιώματα διὰ τὰ περαιτέρω, εἰς νόμιμον συντέλεσιν τῆς προκειμένης ἀπαλλοτριώσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Μαΐου 1978

Ὁ πληρεξούσιός Δικηγόρος
τῶν Εὐτυχίας Κουντουρογιάννη καὶ Νικολάου Κουντουρογιάννη
ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 26796/78 τοῦ Α' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στὴν 2324072996/916/22.4.78 ἀπόφαση τοῦ Ὑφυπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 218/10.5.78 ΦΕΚ (τεῦχος Δ'), γίνεται ἡ κατωτέρω διόρθωση:

Στὴ σελίδα 2205, στήλη Β, σειρὰ 13η, ἀντὶ τοῦ ἐσφαλμένου «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας», εἰς τὸ ὀρθόν: «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας)